



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРОХЛАДНЫЙ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ ПРОХЛАДНЭ КЪАЛЭМ
ОКРУГЫМ И ЩЫЩЭ САМУПРАВЛЕНЭМ И СОВЕТ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРОХЛАДНА ШАХАРНЫ
ОКРУГНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ**

22 марта 2023 г.

РЕШЕНИЕ № 26/11

УНАФЭ № _____

ОНОУ № _____

О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в г. Прохладном

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Прохладный КБР и на основании Положения о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском округе Прохладный КБР, утвержденного решением Совета местного самоуправления от 13.04.2018г. №28/5,

Совет местного самоуправления городского округа Прохладный КБР

Р Е Ш И Л:

1. Назначить публичные слушания в городском округе Прохладный КБР по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- на земельном участке с кадастровым номером 07:10:0204002:432, расположенном по ул. Петренко, д. 84 в г. Прохладном, принадлежащем Кудяеву Беслану Сергеевичу, Кудяевой Зарине Сафарбиевне, Кудяевой Даяне Беслановне, Кудяеву Аслану Беслановичу, Кудяеву Исламу Беслановичу, в части уменьшения минимальных отступов: от границ земельного участка по ул. Петренко, д. 86 до проектируемого жилого дома – 1,0 м;

- на земельном участке с кадастровым номером 07:10:0302035:14, расположенном по ул. Партизанская, д. 103 в г. Прохладном, принадлежащем Идрисову Байраму Исламовичу, Умаровой Фатиме Алиевне, Идрисову Мухаммаду Байрамовичу, Идрисовой Мехрибан Байрамовне, в части уменьшения минимальных отступов: от границ земельного участка по ул. Партизанская, д. 105 до проектируемого жилого дома – 0,5 м, от границ земельного участка по пер.

Ростовский д.19/ул. Партизанская, д. 101 до проектируемого жилого дома – 1,2 м, от красной линии по ул. Партизанская до проектируемого жилого дома – 1,6 м.

- на земельном участке с кадастровым номером 07:10:0302024:3, расположенном по ул. Ленинградская д.5, в г. Прохладном, принадлежащем Мамедову Али Мардалиевичу, в части уменьшения минимальных отступов: от границ земельного участка по ул. Ленинградская, д. 3 до проектируемого жилого дома – 1,0 м;

- на земельном участке с кадастровым номером 07:10:0101008:16, расположенном по ул. Пролетарская д. 231 в г. Прохладном, принадлежащем Танову Анзору Хабасовичу, в части уменьшения минимальных отступов: от границ земельного участка по ул. Пролетарская д. 229 до проектируемого жилого дома – 1,0 м; от красной линии по ул. Пролетарская до проектируемого жилого дома – 0 м;

- на земельном участке с кадастровым номером 07:10:0205002:290, расположенном по ул. Головки д. 307 в г. Прохладном, принадлежащем Емкужеву Мурату Лиуановичу, в части изменения предельного количества этажей многоквартирного жилого дома с 4 до 5.

Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в следующем составе:

Председатель: Рудская В.С., заместитель председателя Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР;

Секретарь: Алтухова Е.Г., главный специалист Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР;

Гедугошев А.В., депутат Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР, председатель постоянной депутатской комиссии по регламенту, вопросам местного самоуправления, законодательству и правопорядку;

Додохов М.А., депутат Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР, член постоянной депутатской комиссии по благоустройству, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству;

Ефремов П.Н. депутат Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР, председатель постоянной депутатской комиссии по благоустройству, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству;

Телегина Л.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства местной администрации городского округа Прохладный КБР.

3. Организационному комитету:

- организовать и провести публичные слушания, указанные в п.1 настоящего решения, **13 апреля 2023 года**, в 15-00 в здании местной администрации городского округа Прохладный КБР, по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, 47, каб. 206. Публичные слушания проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Прохладный КБР. Телефон для справок -4-14-39;

- предложить предприятиям, учреждениям, организациям, расположенным на территории городского округа Прохладный КБР, а также гражданам, проживающим в городе, принять участие в публичных слушаниях;

- обеспечить ознакомление граждан с проектом решения Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР «о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

объекта капитального строительства» разместив его на официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по благоустройству, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству (Ефремов П.Н.).

5. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его подписания и подлежит опубликованию (обнародованию) на Едином портале Главы и Правительства Кабардино-Балкарской Республики <https://kbr.ru>. с одновременным направлением в газету «Вести Прохладного» извещения об источнике официального опубликования.

Глава городского округа Прохладный КБР,
председатель Совета местного самоуправления
городского округа Прохладный КБР

А.С. Бирюк