



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРОХЛАДНЫЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ ПРОХЛАДНЭ КЪАЛЭМ
ОКРУГЫМ И ЩЫПНЭ САМУПРАВЛЕНЭМ И СОВЕТ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРОХЛАДНА ШАХАРНЫ
ОКРУГНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ**

05 марта 2026 г.

РЕШЕНИЕ №71/1

УНАФЭ № _____

ОНОУ № _____

О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 31.10.2016 г. № 3/2 «Об утверждении перечня муниципального недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 29.09.2022 г. № 21/3 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Прохладный КБР, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), и условий предоставления в аренду указанного имущества», Уставом городского округа Прохладный КБР,

Совет местного самоуправления городского округа Прохладный КБР

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 31.10.2016 г. № 3/2 «Об утверждении перечня муниципального недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего

предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства», изложив приложение к указанному решению в редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по вопросам экономики, собственности, налогам и финансам Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР (Додохов М.А.)

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Вести Прохладного» и на Едином портале Главы и Правительства Кабардино-Балкарской Республики <https://kbr.ru>.

Глава городского округа Прохладный КБР,
председатель Совета местного самоуправления
городского округа Прохладный КБР

А.С. Бирюк

ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА) ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИИ (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИИ НА
ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

№ п/п	Идентификационный номер в Едином государственном реестре недвижимости	Наименование объекта недвижимости (здания, сооружения)	Адрес объекта недвижимости (место нахождения, кадастровый номер, тип)	Краткое описание объекта недвижимости (здания, сооружения)								Форма собственности (федеральная, региональная, муниципальная)	Форма пользования (оперативное управление, аренда, собственность, дата заключения договора, дата окончания	видеть о государственной регистрации права на объект (номер и дата регистрации)	пользователь объекта (наименование, ОГРН, ИНН, контактный год постройки)	аличие прав третьих лиц в отношении объекта (здания, сооружения) площадью, кв.	Примечание (деятельность, осуществляемая на территории объекта недвижимости)
				код постройки	площадь, кв. м	этажность	назначение	назначение (%)	этажность (%)	фактическое состояние объекта (аварийное состояние, требуется реконструкция, ремонт и др.)	Кадастровый номер						

													чани я догов ора			М	
	130000 540	1 одвал	К БР, г. Прохлад ный, ул. Боронтов а, д. 99		31 3	одвал				т ребуется ремонт		му ниципаль ная		07- 07- 04/01 1/201 3-678 от 12.09. 2013			
.	110000 626	1 3 емельн ый участок	К БР, г. Прохлад ный, ул. Королева , д. 36		20 1						07 :10:04020 43:66	му ниципаль ная					
.	110000 550	1 3 емельн ый участок	К БР, г. Прохлад ный, пер. Лесной, д. 65/2		54 0						07 :10:00000 00:27437	му ниципаль ная	ренда с 12.07 .2022 по 11.07 .2029	07- 07/00 4- 07/00 4/054/ 2015- 501/1 от 15.05. 2015	П Карп ачева И.А.		п редпри нимате льство

.	110000154	3 емельн ый участок	К БР, г. Прохла дный, пер. Комсомо льский, д. 32		89						07 :10:03020 28:15	му ниципаль ная					
.	130002597	3 емельн ый участок	К БР, г. Прохла дный, ул. Вичирки на/Дальн ая		50						07 :10:02010 33:168						
.	130002592	3 емельн ый участок	К БР, г. Прохла дный, ул. Первома йская, д. 139	016							07 :10:04010 02:146	му ниципаль ная					п редпри нимате льство
.	110000433	3 емельн ый участок	К БР, г. Прохла дный, район хим. базы		19 961						07 :10:01010 33:80	му ниципаль ная					с клады
.	110002	3 емельн	К БР, г.		16 326						07 :10:04040	му ниципаль					с ельско

	088	ый участок	Прохлад ный, ул. Магистра льная, д. 95								01:298	ная					хозяйст венное исполь зовани е
.	110001 610	3 емельн ый участок	К БР, г. Прохлад ный, ул. Первома йская, д. 16		14 3						07 :10:00000 00:27571	му ниципаль ная					о бъекты дорожн ого сервиса
