



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРОХЛАДНЫЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ ПРОХЛАДНЭ
КЪАЛЭМ ОКРУГЫМ И ЩЫПНЭ САМУПРАВЛЕНЭМ И СОВЕТ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРОХЛАДНА ШАХАРНЫ
ОКРУГНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ**

22 марта 2023 г.

РЕШЕНИЕ № 26/16

УНАФЭ № _____

ОНОУ № _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 24.05.2013 г. № 24/2

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом городского округа Прохладный КБР,

Совет местного самоуправления городского округа Прохладный КБР

Р Е Ш И Л :

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 24.05.2013 г. № 24/2, изменив зону:

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0104002:13, площадью 7890 кв.м, по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Остапенко, 3, с зоны «зона сельскохозяйственного использования (СХ-4)» на «зона размещения военных объектов (ВО)»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0104001:50, площадью 6823 кв.м, по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Остапенко, 4, с зоны «рекреационно-ландшафтных территорий (Р-1)» на «производственного назначения объектов IV–V класса опасности (П-1)»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0102016:76, площадью 1438 кв.м, по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Свободы, район остановки "Западная", с зоны «зелёных насаждений специального назначения (СЗ)» на «общественно-делового назначения (ОД)»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0402023:221, площадью 396 кв.м, по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Первомайская, 1, строение В, с зоны «зелёных насаждений специального назначения (СЗ)» на «общественно-делового назначения (ОД)».

2. Местной администрации городского округа Прохладный КБР (В.Н. Архангельский):

- внести изменения в карту градостроительного зонирования Правил, с учетом положений п.1 настоящего решения;
- использовать в работе внесенные изменения в Правила.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законодательству, правопорядку, безопасности и правам человека Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР (А.В. Гедугошев).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Вести Прохладного», произведенного после его государственной регистрации, и подлежит размещению на Едином портале Главы и Правительства Кабардино-Балкарской Республики <https://kbr.ru>.

Глава городского округа Прохладный КБР,
председатель Совета местного самоуправления
городского округа Прохладный КБР

А.С. Бирюк