



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРОХЛАДНЫЙ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ ПРОХЛАДНЭ КЪАЛЭМ
ОКРУГЫМ И ЩЫЩЭ САМУПРАВЛЕНЭМ И СОВЕТ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРОХЛАДНА ШАХАРНЫ
ОКРУГНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ**

30 сентября 2024г.

РЕШЕНИЕ № 47/11

УНАФЭ № _____

ОНОУ № _____

О назначении публичных слушаний по вопросу
предоставления разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Прохладный КБР и на основании Положения о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском округе Прохладный КБР, утвержденного решением Совета местного самоуправления от 13.04.2018г. №28/5,

Совет местного самоуправления городского округа Прохладный КБР

Р Е Ш И Л:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0204001:288, площадью 630 кв.м., по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Ленина д. 157/2, с «Магазин» на «индивидуальное жилое использование»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0201038:38, площадью 740 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный ул. Дальняя д. 2/30 с «Индивидуальной жилой застройки» на «Блокированная жилая застройка»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0403001:697, площадью 740 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Боронтова д.49/10 с «под промышленные предприятия» на «индивидуальное жилое строительство»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0403001:698, площадью 723 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Боронтова д.49/9 с «под промышленные предприятия» на «индивидуальное жилое строительство»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0403001:699, площадью 707 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Боронтова д.49/8 с «под промышленные предприятия» на «индивидуальное жилое строительство»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0403001:700, площадью 682 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Боронтова д.49/7 с «под промышленные предприятия» на «индивидуальное жилое строительство»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0403001:701, площадью 657 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Боронтова д.49/6 с «под промышленные предприятия» на «индивидуальное жилое строительство»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0403001:702, площадью 632 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Боронтова д.49/5 с «под промышленные предприятия» на «индивидуальное жилое строительство»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0403001:703, площадью 630 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Боронтова д.49/4 с «под промышленные предприятия» на «индивидуальное жилое строительство»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0403001:704, площадью 586 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Боронтова д.49/3 с «под промышленные предприятия» на «индивидуальное жилое строительство»;

- земельного участка с кадастровым номером 07:10:0403001:705, площадью 3062 кв.м. по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Боронтова д.49/2 с «под промышленные предприятия» на «благоустройство территории»;

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 15.09.2023 г. №33/1в следующем составе:

Председатель: Рудская В.С., заместитель председателя Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР;

Ефремов П.Н. депутат Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР, председатель постоянной депутатской комиссии по благоустройству, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству;

Гедугошев А.В., депутат Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР, председатель постоянной депутатской комиссии по регламенту, вопросам местного самоуправления, законодательству и правопорядку;

Белоголов О.А., юрисконсульт Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР;

Ткаченко Е.В., главный специалист отдела архитектуры и градостроительства местной администрации городского округа Прохладный КБР;

Чикунов М.В. депутат Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР, член депутатской комиссии по благоустройству, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Предложения и замечания по предмету публичных слушаний направлять с 02 октября 2024 г. по 14 октября 2024 г. посредством:

- Единого интернет-портале Кабардино-Балкарской Республики, <https://kbr.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- письменного обращения в Оргкомитет по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Прохладный КБР по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, 47, каб. 206 (в рабочие дни с 9-00 часов до 13.00 часов и с 14.00 до 18-00 часов);

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных обсуждениях в Оргкомитете по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Прохладный КБР, по адресу: г. КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, 47, каб. 206 (в рабочие дни с 9-00 часов до 13.00 часов и с 14.00 до 18-00 часов).

4. Установить, что со всеми материалами по предмету публичных слушаний можно ознакомиться 02 октября 2024 г. по 14 октября 2024 г. в по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Прохладный КБР по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, 47, каб. 206 (в рабочие дни с 9-00 часов до 13.00 часов и с 14.00 до 18-00 часов).

5. Организационному комитету:

- организовать и провести публичные слушания, указанные в п.1 настоящего решения, **15 октября 2024 года, в 14-00** в здании местной администрации городского округа Прохладный КБР, по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, 47, каб. 206. Публичные слушания проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Прохладный КБР. Телефон для справок -4-14-39;

- предложить предприятиям, учреждениям, организациям, расположенным на территории городского округа Прохладный КБР, а также гражданам, проживающим в городе, принять участие в публичных слушаниях;

- подготовить протокол и заключение по результатам проведения публичных слушаний в установленный действующим законодательством срок.

6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по депутатской комиссии по благоустройству, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству (Ефремов П.Н.)

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Вести Прохладного» и на Едином интернет-портале Кабардино-Балкарской Республики <https://kbr.ru/>.

Глава городского округа Прохладный КБР,
председатель Совета местного самоуправления
городского округа Прохладный КБР

А.С. Бирюк