

II. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРОХЛАДНЫЙ КБР

2.1. Организатор открытого аукциона: Местная администрация городского округа Прохладный КБР.

Место нахождения: 361045, КБР г. Прохладный, ул. Гагарина, 47.

Почтовый адрес: 361045, КБР г. Прохладный, ул. Гагарина, 47.

Телефон: +7(86631) 4-12-72.

Адрес электронной почты: prohladniy@kbr.ru.

2.2. Торги проводит: Аукционная комиссия по проведению торгов на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Прохладный КБР.

2.3. Предмет открытого аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Прохладный КБР в соответствии с нижеприведенной таблицей:

Таблица 1. Таблица лотов открытого аукциона

№ лота	Тип (вид) нестационарного торгового объекта	Местонахождение нестационарного торгового объекта (адресный ориентир)		Категория хозяйствующих субъектов	Специализация нестационарного торгового объекта	Количество нестационарных торговых объектов	Площадь участка под размещение нестационарного торгового объекта, (кв.м)	Сроки размещения (срок действия договора, режим работы)	Принadleжность имущества или земельного участка, на котором расположен объект (государственная, муниципальная)	Начальная (минимальная) цена (рублей)	Размер задатка (20%) (рублей)	Шаг аукциона (5%) (рублей)
Дислокация сезонной торговли квасом из кег (далее – ДСТКИК)												
1	ДСТКИК	ул. Свободы, 178 (рис. 7)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниципальная	10896,60	2179,32	544,83
2	ДСТКИК	ул. Головки (р-он базы РБС) (рис. 8)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниципальная	10896,60	2179,32	544,83

3	ДСТКИК	ул. Остапенко (р-он станции СТО) (рис. 21)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83
4	ДСТКИК	ул. Карла Маркса (р-он хлебозавода) (рис. 22)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83
5	ДСТКИК	ул. Ленина (р-он маг. «Аленушка») (рис. 9)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83
6	ДСТКИК	ул. Карла Маркса (р-он маг. «Магнит») (рис. 18)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
7	ДСТКИК	Пересечение ул. Боронтова – пер. Лесной (рис. 3)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83
8	ДСТКИК	ул. Головки (привокзальная площадь) (рис. 4)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83

9	ДСТКИК	ул. Ленина, 15/1 (р-он маг. «Перекресток») (рис. 14)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83
10	ДСТКИК	ул. Остапенко, 18/1 (р-он маг. «Перекресток плюс») (рис. 6)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83
11	ДСТКИК	ул. Свободы (р-он маг. «Спортово ры») (рис. 15)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	9685,83	1937,17	484,29
12	ДСТКИК	ул. Пролетарск ая (вход в центральн ый рынок) (рис. 10)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
13	ДСТКИК	ул. Ленина, 99 (рис. 9)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83
14	ДСТКИК	Пересечени е ул. Гагарина – ул. Пролетарск ая (рис. 10)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37

15	ДСТКИК	ул. Гагарина (р-он «Старая площадь») (рис. 16)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
16	ДСТКИК	Пересечение ул. Свободы – ул. Гагарина (р-он маг. «Караван») (рис. 16)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
17	ДСТКИК	Пересечение ул. К. Маркса – ул. Ленина (р-он Банка) (рис. 24)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
18	ДСТКИК	ул. Ленина, 113 в р-не центрального въезда в городскую больницу (рис. 9)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
19	ДСТКИК	ул. Ленина в р-не дома №137 (р-он магазина «Точка») (рис. 11)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
20	ДСТКИК	Угол ул. Гагарина и ул. Пролетарская (р-он дома №59) (рис. 10)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37

21	ДСТКИК	ул. Ленина в р-не дома №102/1 (р-он Торгового центра) (рис. 23)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
22	ДСТКИК	ул. Пролетарск ая (р-он магазина «Олимп») (рис. 10)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
23	ДСТКИК	ул. Гагарина (вход в центральный рынок) (рис. 10)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
24	ДСТКИК	ул. Гагарина, 71 (вход в ООО «Статус») Место 1 (рис. 36)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83
25	ДСТКИК	ул. Гагарина, 71 (вход в ООО «Статус») Место 2 (рис. 36)		СМСП	квас	1	до 4 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	10896,60	2179,32	544,83
Дислокация сезонной торговли мороженым из холодильных камер (далее - ДСТМИХК)												
26	ДСТМИ ХК	ул. Ленина, 102 (р-он торгового центра) (рис. 23)		СМСП	морож еное	1	до 2 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37

27	ДСТМИ ХК	ул. Гагарина, 20 (р-он маг. «Караван») (рис. 24)		СМСП	морож еное	1	до 2 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
28	ДСТМИ ХК	ул. Ленина, 115 (р-он центрально го банка) (рис. 11)		СМСП	морож еное	1	до 2 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
29	ДСТМИ ХК	ул. Ленина, 113 (р-он центрально го въезда ГБУЗ «Городская больница городского округа Прохладный КБР») (рис. 9)		СМСП	морож еное	1	до 2 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
30	ДСТМИ ХК	ул. Ленина (р-он кафе «Петрушка ») (рис. 18)		СМСП	морож еное	1	до 2 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
31	ДСТМИ ХК	ул. Гагарина (р-он «Старая площадь») (рис. 16)		СМСП	морож еное	1	до 2 кв.м	5 месяцев (с 01 мая 2022г. по 30 сентября 2022г.), 7 дней в неделю с 09:00 до 20:00 часов	муниц ипальн ая	12107,32	2421,46	605,37
Дислокация нестационарных объектов торговли продовольственных и непродовольственных товаров (далее – ДСТПИНТ)												
32	сборно- разборная (легковоз водимая) конструкция для сезонного (летнего)	ул. Свободы, 78/1, в р-не кафе «Дуныка» (рис. 40 схемы размещения)		СМСП	пункт общественно го питания (продукция собственного приготовления)	1	до 50 кв.м	11 месяцев: с момента подписания договора, сроком на 6 месяцев в весенне- летний период: с	муниц ипальн ая	46613,31	9322,66	2330,66

	кафе при стационарных предприятиях общественного питания)				я)			01 мая 2022г. по 31 октября 2022г./с момента подписания договора, сроком на 5 месяцев в осенне-зимний период: с 1 ноября 2022г. по 31 марта 2023г., с режимом работы 7 дней в неделю с 10:00 до 22:00 часов		25425,44	5085,09	1271,27
										21187,87	4237,57	1059,39
33	сборно-разборная (легковозводимая) конструкция для сезонного (летнего) кафе при стационарных предприятиях общественного питания)	Пересечение ул. Свободы,- ул. Ворошилова, в р-не кафе «LoungeBar» (рис. 39 схемы размещения)		СМСП	пункт общественного питания (продукция собственного приготовления)	1	до 50 кв.м	11 месяцев: с момента подписания договора, сроком на 6 месяцев в весенне-летний период: с 01 мая 2022г. по 31 октября 2022г./с момента подписания договора, сроком на 5 месяцев в осенне-зимний период: с 1 ноября 2022г. по 31 марта 2023г., с режимом работы 7 дней в неделю с 10:00 до 22:00 часов	муниципальная	41951,97	8390,40	2097,59
										22882,89	4576,58	1144,14
										19069,08	3813,82	953,45

2.4. Форма торгов: Открытый аукцион.

2.5. Место нахождения лотов: КБР, г. Прохладный (согласно техническому заданию (спецификации)).

2.6. Требования к сроку размещения нестационарных торговых объектов: в соответствии с вышеуказанной таблицей лотов открытого аукциона.

2.7. Начальная (минимальная) цена предмета открытого аукциона на право заключения договора: в соответствии с вышеуказанной таблицей лотов открытого аукциона. Цена открытого аукциона на право заключения договора включает в себя: базовую стартовую цену в месяц (рублей за 1 торговое место), коэффициента, учитывающего месторасположение объекта за весь период его размещения и период размещения объекта (месяцев) в соответствии с Методикой определения цены на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Прохладный КБР, утвержденной постановлением местной администрации городского округа Прохладный КБР от 20.05.2019г. №470 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Прохладный КБР».

2.8. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

2.9. «Шаг» аукциона: "Шаг аукциона" устанавливается в размере 5 процентов начальной цены на право заключения договора и не изменяется в течение всего открытого аукциона. Участникам открытого аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если участники готовы купить право заключения договора в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника открытого аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника открытого аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников открытого аукциона, готовых купить право заключения договора в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников открытого аукциона не поднял карточку, открытый аукцион завершается. Победителем открытого аукциона признается тот участник открытого аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

2.10. Форма, сроки и порядок внесения итоговой цены предмета открытого аукциона: в соответствии с проектом договора на размещение нестационарных торговых объектов. Оплата приобретаемого на открытом аукционе права на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов производится путем перечисления победителем открытого аукциона денежных средств на счет местной администрации городского округа Прохладный КБР. Внесенный победителем открытого аукциона задаток засчитывается в счет оплаты права на заключение договора.

Оставшаяся часть денежных средств в счет оплаты права на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов (за исключением договоров на размещение передвижных средств развозной и разносной торговли) перечисляется единовременным платежом в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора.

Подтверждением исполнения обязательства победителя открытого аукциона по внесению платы по настоящему договору является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления, представленный в местную администрацию городского округа Прохладный КБР.

Ответственность победителя открытого аукциона в случае его отказа или уклонения от оплаты права на заключение договора в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.11. Участники открытого аукциона:

Участником открытого аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель.

2.12. Требования к участникам открытого аукциона:

При проведении открытого аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам открытого аукциона:

- соответствие участников открытого аукциона требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом открытого аукциона;
- непроведение ликвидации участника открытого аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника открытого аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности участника открытого аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в открытом аукционе.

2.13. Документы, входящие в состав заявки на участие в открытом аукционе:

- 1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку;

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

б) копии документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученного не ранее чем за шесть месяцев до дня опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР в сети Интернет информационного сообщения о проведении открытого аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

2) сведения о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) и качестве товара. В случаях, предусмотренных документацией об открытом аукционе, также копии документов, подтверждающих соответствие товара требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к таким товарам.

3) документы или копии документов, подтверждающие соответствие заявителя установленным требованиям и условиям допуска к участию в открытом аукционе:

а) копии действующих лицензий, если деятельность по предмету открытого аукциона лицензируется;

б) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в открытом аукционе, об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

В подтверждение финансовой устойчивости по усмотрению заявителя могут быть представлены:

- формы №1 «Бухгалтерский баланс» и №2 «Отчет о прибылях и убытках за предыдущий год и последний отчетный период отчетного года, с пометкой налоговой инспекции и заверенные печатью организации;

- справка из ИФНС по месту нахождения Участника открытого аукциона на налоговом учете об отсутствии задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды (дата выдачи не ранее десяти дней до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе),

в) сведения об опыте работы, репутация, участие в судебных разбирательствах.

Заявители, подающие заявку на участие в открытом аукционе, должны иметь все необходимые документы на нестационарный торговый объект в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.14. Требования к содержанию и уборке территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту: установлены действующими в городском округе Прохладный Правилами по благоустройству территорий городского округа Прохладный КБР, утвержденные Решением Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 29.08.2012г. №9/5, с изменениями от [02.10.2018 г.](#) №34/7.

2.15. Возможность подключения нестационарного торгового объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуется.

2.16. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока приема заявок на участие в открытом аукционе:

Прием заявок на участие в открытом аукционе начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении открытого аукциона, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее, чем за один календарный день до даты рассмотрения организатором заявок и документов заявителей.

Начало и окончание срока приема заявок на участие в открытом аукционе:

Заявка на участие в открытом аукционе принимается ежедневно в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья, праздничных дней и обеденного перерыва с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут).

Начало и окончание приема заявок: с «30» марта 2022 года по «25» апреля 2022 года с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут.

Место приема заявок на участие в открытом аукционе: 361045, КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, д.47, Местная администрация городского округа Прохладный КБР, 2 этаж, каб. №209.

Место, время и дата рассмотрения заявок: 361045, КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, д.47, местная администрация городского округа Прохладный КБР, 2 этаж, каб. №203, в 10 часов 00 минут (по московскому времени) «26» апреля 2022 года.

2.17. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в открытом аукционе, инструкция по заполнению заявки на участие в открытом аукционе:

Заявку на участие в открытом аукционе рекомендуется подавать в письменной форме в запечатанном конверте, на котором указывается время, дата рассмотрения заявок и наименование открытого аукциона, на участие в котором подается данная заявка. Конверты доставляются посылным или почтовым отправлением по указанному адресу в период - с момента опубликования настоящего информационного сообщения в официальном печатном издании - газете «Вести Прохладного» и размещения на официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР в сети Интернет до 18-00 ч. (время московское) «25» апреля 2022 года.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с приложением №2 к документации об открытом аукционе.

Инструкция по заполнению заявки на участие в открытом аукционе, в соответствии с приложением №9 к документации об открытом аукционе

2.18. Задаток на участие в открытом аукционе:

Для участия в открытом аукционе устанавливается требование об обеспечении заявки на участие в открытом аукционе (задатке) в размере 20% начальной (минимальной) цены открытого аукциона на право заключения договора по каждому лоту. Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявитель обеспечивает перечисление организатору открытого аукциона задатка в размере: в соответствии с вышеуказанной таблицей без НДС на счет организатора открытого аукциона. Задаток должен поступить на счет организатора до момента окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе, а именно до 18-00 ч. «25» апреля 2022 года.

Непредставление заявителем документа, подтверждающего перечисление суммы задатка, а также не поступление задатка на счет организатора открытого аукциона, считается существенным отклонением от требований и условий настоящего открытого аукциона и ведет к отказу признания заявителя участником открытого аукциона.

2.19. Валюта: Российский рубль.

2.20. Язык заявки: Русский.

2.21. Требования к размещаемому нестационарному объекту: изложены в Техническом задании (спецификации).

Примечание:

Цена на размещение нестационарного объекта должна быть указана в рублях.

В течение действия договора цена изменению не подлежит.

Победителем открытого аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

«Если предметом торгов было только право на заключение договора, такой договор должен быть подписан сторонами не позднее двадцати дней или иного указанного в информационном сообщении срока после завершения торгов и оформления протокола. В случае уклонения одной из них от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения» (ч. 2 п.5 ст. 448 Гражданского кодекса РФ).

2.22. Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: МУ «Финансовое управление местной администрации городского округа Прохладный КБР»
(Местная администрация городского округа Прохладный КБР) л/с 050432Б9001

ИНН 0709004615

КПП 071601001

Банк получателя: Отделение НБ Кабардино-Балкарская Республика г. Нальчик//УФК по Кабардино-Балкарской Республике

БИК 018327106

р/с № 03232643837100000400

кор./счѐт 40102810145370000070

ОКТМО 83710000

В назначении платежа указать «обеспечение заявки на участие в открытом аукционе (задатке)» и предмет договора.

2.23. Порядок возврата задатка:

В случае если заявителю отказано в приеме заявки на участие в открытом аукционе, организатор перечисляет задаток на счет заявителя, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты принятия решения об отказе в допуске к участию в открытом аукционе.

Заявитель до истечения срока подачи заявок имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления организатора.

В случае отзыва заявителем в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от заявителя задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки организатором.

В случае если заявитель не признан победителем открытого аукциона, организатор перечисляет задаток на расчетный счет заявителя, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Протокола о признании заявителей участниками открытого аукциона.

2.24. Реквизиты для перечисления итоговой цены по результатам открытого аукциона:

Получатель: УФК по Кабардино-Балкарской Республике (местная администрация городского округа Прохладный КБР л/сч 04043000200)

ИНН/КПП 0709004615/071601001

ОКТМО 83710000

Банк получателя: Отделение - НБ Кабардино-Балкарская Республика г. Нальчик//УФК по Кабардино-Балкарской Республике

л/счет 04043000200

БИК 018327106

кор/счет №401028101453700000070

р/сч 03100643000000010400

КБК 80311109044040000120

2.25. Размер обеспечения исполнения договора: не предусмотрен.

2.26. Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов: не предусмотрены.

2.27. Порядок, дата, место и время проведения открытого аукциона:

В открытом аукционе участвуют только заявители, признанные участниками открытого аукциона. Открытый аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора на «шаг аукциона» (шаг аукциона согласно документации об открытом аукционе).

Дата проведения открытого аукциона: 27 апреля 2022 года.

Время проведения открытого аукциона: в 10:00 (по местному времени).

Место проведения открытого аукциона: 361045, КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, д.47, Местная администрация городского округа Прохладный КБР, 2 этаж, каб. №203.

2.28. Размещение информации об открытом аукционе:

Документация об открытом аукционе размещена на Официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР в сети Интернет - [Единый портал Главы и Правительства Кабардино-Балкарской Республики http://prohladnyi.kbr.ru](http://prohladnyi.kbr.ru).

Документация об открытом аукционе будет предоставлена бесплатно местной администрацией городского округа Прохладный КБР по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, 47, каб. №209 со дня опубликования в официальном печатном издании газете «Вести Прохладного» или размещения на Официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР в сети Интернет - [Единый портал Главы и Правительства Кабардино-Балкарской Республики http://prohladnyi.kbr.ru](http://prohladnyi.kbr.ru) информационного сообщения о проведении открытого аукциона, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

2.29. Отказ от проведения открытого аукциона:

Организатор, официально опубликовавший информационное сообщение о проведении открытого аукциона и разместивший его на официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР в сети Интернет, вправе отказаться от проведения открытого аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения, в срок до «25» апреля 2022 года. Информационное сообщение об отказе от проведения открытого аукциона публикуется организатором в печатном издании в газете «Вести Прохладного» и размещается на официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР в сети Интернет - [Единый портал Главы и Правительства Кабардино-Балкарской Республики http://prohladnyi.kbr.ru](http://prohladnyi.kbr.ru) в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона. В течение трех рабочих дней со дня принятия организатором указанного решения направляются уведомления всем заявителям, подавшим заявки на участие в открытом аукционе. Организатор возвращает заявителям заявки с приложенными документами и внесенный задаток в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона.

2.30. Заключение договора по результатам открытого аукциона:

По результатам открытого аукциона, участник открытого аукциона, признанный победителем открытого аукциона и организатор открытого аукциона подписывают в день проведения открытого аукциона протокол о результатах открытого аукциона, который имеет силу договора.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов открытого аукциона (со дня размещения на официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР в сети Интернет протокола открытого аукциона и опубликования его в официальном печатном издании газете «Вести Прохладного»), а именно с даты подписания протокола аукционной комиссии заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта.

При уклонении или отказе победителя открытого аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора, и задаток ему не возвращается, договор в этом случае заключается с лицом, подавшим предложение о цене договора до лица, признанного победителем.

2.31. Дополнительные требования к участнику открытого аукциона помимо вышеперечисленных требований для участия в открытом аукционе:

- а) представить документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого аукциона - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника открытого аукциона без доверенности (далее для целей настоящей главы - руководитель);
- б) представить копии учредительных документов (для юридических лиц);

в) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки (задатка) на участие в открытом аукционе в случае, если в документации об открытом аукционе содержится указание на требование обеспечения такой заявки (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки (задатка) на участие в открытом аукционе или копию такого платежного поручения);
г) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для участника открытого аукциона размещение нестационарного объекта, являющегося предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом аукционе является крупной сделкой.

д) в заявке на участие в открытом аукционе декларируется соответствие участника открытого аукциона следующим требованиям:

- непроведение ликвидации участника открытого аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника открытого аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства.

- не приостановление деятельности участника открытого аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в открытом аукционе.

- отсутствие у участника открытого аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника открытого аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник открытого аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в открытом аукционе или заявки на участие в открытом аукционе не принято.

Все листы заявки на участие в открытом аукционе, все листы тома заявки на участие в открытом аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в открытом аукционе и том заявки на участие в открытом аукционе должны содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплены печатью участника открытого аукциона (для юридических лиц) и подписаны участником открытого аукциона.

Соблюдение участником открытого аукциона указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в открытом аукционе и тома заявки на участие в открытом аукционе, поданы от имени участника открытого аукциона, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в открытом аукционе и тома заявки на участие в открытом аукционе документов и сведений.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Прохладный КБР утверждена Постановлением местной администрации городского округа Прохладный КБР от 14.03.2022г. №309, которое размещено на официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР в сети Интернет Единый портал Главы и Правительства Кабардино-Балкарской Республики <http://prohladnyi.kbr.ru> в разделе «Документы» - «Постановления».

Также, с конкурсной **ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ** на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Прохладный КБР на бумажном носителе можно ознакомиться в отделе экономического развития, торговли и поддержки предпринимательства местной администрации городского округа Прохладный КБР по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Гагарина, д. 47, каб. №209, ежедневно в рабочие дни с « 30 » марта 2022 года по « 25 » апреля 2022 года с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (кроме субботы, воскресенья, праздничных дней и обеденного перерыва с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут).