

**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРОХЛАДНЫЙ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

РЕШЕНИЕ
от 29 августа 2012 г. N 9/5

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРОХЛАДНЫЙ КБР**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Совета местного самоуправления
городского округа Прохладный КБР от 15.11.2013 [N 30/7](#),
от 05.03.2014 [N 35/14](#), от 02.10.2018 [N 34/7](#))

В соответствии с [Кодексом](#) Российской Федерации и [Кодексом](#) Кабардино-Балкарской Республики об административных правонарушениях, Федеральными законами от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 10.01.2002 [N 7-ФЗ](#) "Об охране окружающей среды", от 30.03.1999 [N 52-ФЗ](#) "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", от 24.06.1998 [N 89-ФЗ](#) "Об отходах производства и потребления", [Законом](#) Кабардино-Балкарской Республики от 26.12.2008 [N 78-РЗ](#) "Об отходах производства и потребления", [Приказом](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 [N 613](#) "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", [Уставом](#) городского округа Прохладный КБР Совет местного самоуправления городского округа Прохладный КБР решил:

1. Утвердить [Правила](#) по благоустройству территорий городского округа Прохладный КБР (приложение N 1).

2. [Решение](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 26.02.2010 [N 45/2](#) "Об утверждении Правил благоустройства городского округа Прохладный КБР" со всеми приложениями отменить.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете "Вести Прохладного" с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР www.admprohladnyi.ru.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комиссию по законодательству, правопорядку, безопасности и правам человека (Любуня Н.Г.) и на комиссию по промышленности, строительству, транспорту и связи, жилищно-коммунальному хозяйству (Хан О.Ю.).

Глава городского округа Прохладный КБР
В.КУЗНЕЦОВ

Приложение N 1
к Решению
Совета местного самоуправления
городского округа Прохладный КБР

**ПРАВИЛА
ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРОХЛАДНЫЙ КБР**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Совета местного самоуправления
городского округа Прохладный КБР от 15.11.2013 N 30/7,
от 05.03.2014 N 35/14, от 02.10.2018 N 34/7)

1. Общие положения

1.1. Правила по благоустройству территорий городского округа Прохладный КБР (далее - Правила) разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики, определяющим требования к состоянию благоустройства территорий и защите окружающей среды:

- [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях;
- [Кодексом](#) Кабардино-Балкарской Республики об административных правонарушениях;
- Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральным [законом](#) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Федеральным [законом](#) от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- Федеральным [законом](#) от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";
- [Законом](#) КБР от 26.12.2008 N 78-РЗ "Об отходах производства и потребления";
- [Постановлением](#) Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";
- [Приказом](#) Министерства регионального развития РФ от 27.12.2011 N 613 "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований".

1.2. Муниципальные правовые акты местной администрации городского округа Прохладный КБР, инструкции и иные акты, регламентирующие проведение различных работ на территории городского округа Прохладный КБР, не должны противоречить настоящим правилам. Нормативные правовые акты, принятые до введения в действие настоящих Правил, действуют в части, не противоречащей Правилам.

1.3. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные для исполнения общие принципы, нормы и требования к содержанию территории городского округа Прохладный КБР, а также ответственность физических лиц, должностных лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (далее - ответственные) за их соблюдение в пределах границ, определенных настоящими Правилами.

1.4. Местная администрация городского округа Прохладный КБР осуществляет

взаимодействие с организациями, участвующими в области содержания и благоустройства территорий городского округа Прохладный (общего пользования, отведенных, закрепленных и прилегающих). Совет местного самоуправления городского округа Прохладный КБР обеспечивает контроль выполнения требований настоящих Правил и пресечение их нарушений через местную администрацию городского округа Прохладный КБР, а местная администрация городского округа Прохладный КБР в свою очередь через:

1.4.1. Муниципальное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Прохладный КБР"

1.4.2. Административную комиссию местной администрации городского округа Прохладный КБР.

2. Основные понятия определения и термины

2.1. Содержание территории города - это мероприятия обеспечивающие:

2.1.1. Содержание в образцовом порядке элементов внешнего благоустройства:

- жилых, культурно-бытовых, административных, промышленных и торговых зданий, вокзалов, стадионов и других спортивных сооружений, парков, скверов, улиц, площадей и набережных, мемориальных досок, памятников и кладбищ;

- оград, заборов, газонных ограждений, парковых скамеек, знаков регулирования дорожного движения, павильонов на остановках пассажирского транспорта, указателей наименований улиц, домовых номерных знаков;

- опор уличного освещения, трансляционных устройств, антенных трансформаторных установок, средств сигнализации милиции, пожарной сигнализации и гражданской обороны, всех видов рекламы, витрин;

(в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

- инженерно-технических и санитарных сооружений, дорожного покрытия улиц и площадей, пляжных зон, озер в границах городской черты.

2.1.2. Уборка территории города:

- мойка, полив, подметание, сбор мусора - в летний период;

- вывоз специализированными организациями в установленные места твердых коммунальных и других отходов;

(в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

- очистку канав от мусора и растительности, лотков ливневой канализации и других водопропускных устройств;

- уборку, вывоз снега и льда, обработку проезжей части улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью - в зимний период.

2.1.3. Обустройство внутриквартальных, дворовых и придомовых территорий:

- установка, содержание и ремонт игровых, спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;

- текущий ремонт и содержание отмосток зданий, строений, сооружений и иных объектов, расположенных на территории городского округа.

2.1.4. Надлежащее санитарное обустройство городского округа:

- создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;
(в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

- наличие контейнеров для отходов (за исключением случаев, когда их сбор организован непосредственно в спецавтомобили), площадок для чистки одежды и сушки белья, выгула домашних животных;

- установку урн в местах общего пользования.

2.2. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с настоящим Федеральным законом. Отходы от использования товаров - отходы, образовавшиеся после утраты товарами, упаковкой товаров полностью или частично своих потребительских свойств;

(п. 2.2 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.3. Обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов. Размещение отходов - хранение и захоронение отходов;

(п. 2.3 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.4. Хранение отходов - складирование отходов в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения. Захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшей утилизации, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду. Утилизация отходов - использование отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (рекуперация);

(п. 2.4 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.5. Обезвреживание отходов - уменьшение массы отходов, изменение их состава, физических и химических свойств (включая сжигание и (или) обеззараживание на специализированных установках) в целях снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду;

(п. 2.5 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.6. Объекты размещения отходов - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

(п. 2.6 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.7. Лимит на размещение отходов - предельно допустимое количество отходов конкретного вида, которые разрешается размещать определенным способом на установленный срок в объектах размещения отходов с учетом экологической обстановки на данной территории;

норматив образования отходов - установленное количество отходов конкретного вида при производстве единицы продукции;

(п. 2.7 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.8. Паспорт отходов - документ, удостоверяющий принадлежность отходов к отходам соответствующего вида и класса опасности, содержащий сведения об их составе;

(п. 2.8 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.9. Вид отходов - совокупность отходов, которые имеют общие признаки в соответствии с системой классификации отходов. Лом и отходы цветных и (или) черных металлов - пришедшие в негодность или утратившие свои потребительские свойства изделия из цветных и (или) черных металлов и их сплавов, отходы, образовавшиеся в процессе производства изделий из цветных и (или) черных металлов и их сплавов, а также неисправимый брак, возникший в процессе производства указанных изделий. Сбор отходов - прием отходов в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение. Транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах. Накопление отходов - складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения. Обработка отходов - предварительная подготовка отходов к дальнейшей утилизации, включая их сортировку, разборку, очистку;

(п. 2.9 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.10. Твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

(п. 2.10 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.11. Норматив накопления твердых коммунальных отходов - среднее количество твердых коммунальных отходов, образующихся в единицу времени;

(п. 2.11 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.12. Объекты захоронения отходов - предоставленные в пользование в установленном порядке участки недр, подземные сооружения для захоронения отходов I - V классов опасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах.

(п. 2.12 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.13. Объекты хранения отходов - специально оборудованные сооружения, которые обустроены в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия

населения и предназначены для долгосрочного складирования отходов в целях их последующих утилизации, обезвреживания, захоронения.

(п. 2.13 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.14. Объекты обезвреживания отходов - специально оборудованные сооружения, которые обустроены в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначены для обезвреживания отходов;

(п. 2.14 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.15. Оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

(п. 2.15 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.16. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также - региональный оператор) - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора;

(п. 2.16 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.17. Группы однородных отходов - отходы, классифицированные по одному или нескольким признакам (происхождению, условиям образования, химическому и (или) компонентному составу, агрегатному состоянию и физической форме);

(п. 2.17 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.18. Баланс количественных характеристик образования, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации - соотношение количества образовавшихся твердых коммунальных отходов и количественных характеристик их утилизации, обезвреживания, захоронения, передачи в другие субъекты Российской Федерации (поступления из других субъектов Российской Федерации) для последующих утилизации, обезвреживания, захоронения;

(п. 2.18 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

2.19. Социально-коммунальная сфера города - жилые и общественные здания, предприятия торговли, общественного питания, культурно-бытового назначения.

2.20. Отведенная территория - земельный участок, принадлежащий юридическим или физическим лицам на праве собственности или ином вещном праве в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.21. Прилегающая территория - земельный участок, примыкающий к отведенной территории.

Руководствуясь Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными [Приказом](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года N 613

границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения, определяются:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

- железнодорожные пути, проходящие в черте городского округа Прохладный КБР в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути) убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

3. Общие требования по содержанию и благоустройству городского округа Прохладный КБР

3.1. Ответственные вправе:

3.1.1. Знакомиться с настоящими Правилами.

3.1.2. При необходимости получать (запрашивать) информацию от органов местного самоуправления касательно применения положений настоящих Правил.

3.1.3. При невозможности обеспечить санитарный порядок на прилегающей территории собственными силами, заключить договор со специализированными предприятиями для приведения территории в надлежащее санитарное состояние или объединяться для проведения работ.

3.2. Ответственные обязаны:

3.2.1. Соблюдать настоящие Правила.

3.2.2. Бережно относиться к объектам всех видов собственности на территории городского округа Прохладный КБР.

3.2.3. Производить строительные работы, как и работы по благоустройству и обслуживанию инженерных сетей после согласования с уполномоченными органами, обеспечив санитарную очистку зоны проведения работ.

3.2.4. При выполнении ремонтных и строительных работ, а также работ по благоустройству и обслуживанию инженерных сетей на территории городского округа Прохладный КБР обеспечивать сохранность всех видов собственности.

3.2.5. При производстве работ по перекладке и/или/ аварийных работ на коммунальных сетях

(водоснабжение, канализация, отопление, связь, электрические кабельные линии и т.п.) излишний грунт, разобранные асфальтобетонные, плиточные покрытия и прочие отходы вывозить в места их утилизации или захоронения в 3-дневный срок после окончания работ. (При проведении указанных работ с выемкой грунта извлеченный грунт складывается в непосредственной близости от места проведения работ и/или/ вывозится в установленное место. По окончании работ грунт возвращается на место и разравнивается).

3.2.6. Информировать соответствующие органы, перечисленные в п. 1.4, в случае нанесения ущерба объектам всех видов собственности и иных нарушениях настоящих Правил.

3.2.7. Оборудовать мобильными туалетными кабинками строительные площадки, объекты реконструкции. Запрещается на территориях строительных площадок, объектов реконструкции устройство выгребных ям.

4. Элементы благоустройства территории

4.1. Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

4.2. Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

4.3. Озеленение

4.3.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

4.3.2. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

4.3.3. При проектировании озеленения необходимо учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений. Необходимо соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

4.3.4. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта необходимо:

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

4.3.5. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации необходимо предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление.

4.3.6. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор

прогрева почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогрева - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

4.3.6.1. При посадке деревьев, кустарников в зоне прохождения линий электропередачи необходимо учитывать фактор разрастания деревьев, устанавливаются охранные зоны: вдоль воздушных линий электропередачи номинальным напряжением до 1 кВ на расстоянии - 2 м от крайних проводов при неотклоненном их положении, напряжением 1-20 кВ - 10 м от крайних проводов при неотклоненном их положении. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи на расстоянии 1 м от крайних кабелей.

(в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

4.3.6.2. При посадке деревьев, кустарников в зонах действия водопроводных и канализационных сетей согласно норм СНиП II-89-80* учитывать расстояние от стволов деревьев до водопровода - 2 м, до канализации - 1,5 м, расстояние от кустарников до водопровода, силовых кабелей и кабелей связи - 0,7 м.

4.3.7. Для защиты от ветра использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

4.3.8. Шумозащитные насаждения проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкрановое пространство следует заполнять рядами кустарника.

4.3.9. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

4.4. Виды покрытий

4.4.1. Для целей благоустройства территории существуют следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: возможно, в нижеследующем абзаце после слова "вяжущими" пропущено слово "материалами".

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

4.4.2. Применяемый в проекте вид покрытия устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия принимать в соответствии с их

целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок и т.п. объектов), газонных и комбинированных, как наиболее экологических.

4.4.3. Твердые виды покрытия устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

4.4.4. Предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

4.4.5. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) следует предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

4.5. Сопряжения поверхностей

4.5.1. К элементам сопряжения поверхностей относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

4.5.2. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни следует устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

4.5.3. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле необходимо предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

4.5.4. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

4.5.5. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон

бордюрного пандуса следует принимать 1:12.

4.5.6. По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании следует предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

4.6. Ограждения

4.6.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.6.2. Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.6.3. Ограждения магистралей и транспортных сооружений города необходимо проектировать согласно [ГОСТ Р 52289-2004](#), ГОСТ 26804-86, верхних бровок откосов и террас.

4.6.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещено проектирование глухих и железобетонных ограждений.

4.6.5. Необходимо предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения необходимо размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

4.6.6. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.7. Малые архитектурные формы

4.7.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: беседки, теневые навесы перголы, цветочницы, скамейки, урны, устройства для игр детей, отдыха взрослого человека, газетные стенды, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. При проектировании и выборе малых архитектурных форм необходимо пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

4.7.2. Водные устройства

4.7.2.1. К водным устройствам относятся фонтаны, декоративные водоемы. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

4.7.2.2. Фонтаны следует проектировать на основании индивидуальных проектных

разработок.

4.7.2.3. Декоративные водоемы необходимо сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема необходимо делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

4.7.3. Мебель муниципального образования

4.7.3.1. К мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

4.7.3.2. Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли.

4.7.3.3. Количество размещаемой мебели муниципального образования следует устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

4.7.4. Уличное коммунально-бытовое оборудование

4.7.4.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

4.7.4.2. Для сбора твердых коммунальных отходов на улицах, площадях, объектах рекреации рекомендовать предприятиям, учреждениям, организациям всех организационно-правовых форм, а также индивидуальным предпринимателям в границах отведенной территории применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции пригородной электрички).
(в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

4.7.4.3. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

4.7.5. Уличное техническое оборудование

4.7.5.1. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

4.7.5.2. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный

подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

4.7.5.3. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов необходимо проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения.

4.7.5.4. Необходимо выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающее уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшающее условия передвижения, не противоречащее техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

4.8. Игровое и спортивное оборудование

4.8.1. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечить соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп. Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

4.9. Освещение и осветительное оборудование

4.9.1. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального - ФО, архитектурного освещения - АО, световой информации - СИ) необходимо обеспечить:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

4.9.2. В стационарных установках ФО и АО следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

4.9.3. В установках АО и СИ необходимо использовать источники белого или цветного света с

учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

4.9.4. Освещение транспортных и пешеходных зон

4.9.4.1. В установках ФО транспортных и пешеходных зон необходимо применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних возможна на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

4.9.4.2. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах следует устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах принимается, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, следует устанавливать на высоте не менее 3 м.

4.9.4.3. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) устанавливать на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

4.9.4.4. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

4.9.5. Режимы работы осветительных установок

4.9.5.1. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями городской администрации;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

4.9.5.2. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности

до 20 лк.

4.9.5.3. Отключение следует производить:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией населенного пункта, переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной следует производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;

- установок АО - в соответствии с решением городской администрации, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, въезды в город и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;

- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

4.9.6. Средства наружной рекламы и информации

4.9.6.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта необходимо производить согласно [ГОСТ Р 52044](#).

4.9.6.2. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь в виду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

4.9.6.3. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях муниципального образования не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

4.9.6.4. Следует учитывать, что не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, в охранных зонах линий электропередач, трубопроводов, а также ближе 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

(п. 4.9.6.4 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

4.9.6.5. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы районного и местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

4.9.6.6. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания следует размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах населенного пункта.

Сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

4.9.6.7. Размещение остановочных павильонов следует предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона следует предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно составлять не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

4.9.6.8. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

4.10. Оформление и оборудование зданий и сооружений

4.10.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

4.10.2. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатели кабельных линий электропередачи, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

4.10.3. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру должно быть предусмотрено устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки должен составлять не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений следует делать 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

4.10.4. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков,

либо - устройство лотков в покрытии;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

4.10.5. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

4.10.6. Разрешать использование части площадки при входных группах для временного паркования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, что следует подтверждать расчетом.

4.10.7. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) разрешается выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

4.10.8. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов необходимо предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа.

4.11. Детские площадки

4.11.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

4.11.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно составлять не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста следует размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки следует размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках.

4.11.3. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м.

4.11.4. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам запрещено организовывать с проездов и улиц.

4.11.5. Во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

4.11.6. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

4.11.7. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения

территории, на которой расположена площадка. Не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

4.12. Площадки отдыха

4.12.1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха следует устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха должно составлять не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

4.12.2. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками.

4.12.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

4.13. Спортивные площадки

4.13.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

4.13.2. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ необходимо вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов должно составлять от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) необходимо устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

4.13.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

4.14. Площадки для установки мусоросборников

4.14.1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов - это специально оборудованные места, предназначенные для накопления твердых коммунальных отходов (ТКО), соответствующие требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

Накопление отходов может осуществляться путем их раздельного складирования по видам отходов (раздельное накопление).

(п. 4.14.1 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

4.14.2. Площадки необходимо размещать удаленными от окон жилых зданий, границ

участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Территорию площадки следует располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

4.14.3. Размер площадки на один контейнер должен составлять - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода должен составлять не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки проектировать из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя.

4.14.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для накопления ТКО, осветительное оборудование.

(в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

4.14.5. Покрытие площадки должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов, уклон покрытия площадки 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

4.14.6. Функционирование осветительного оборудования устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

4.15. Площадки автостоянок

4.15.1. На территории муниципального образования должны предусматриваться следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные), приобъектных (у объекта или группы объектов).

4.15.2. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий должно соответствовать с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок доля мест для автомобилей инвалидов проектируется согласно СНиП 35-01.

4.15.3. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

4.15.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование.

4.15.5. Покрытие площадок проектируется аналогичным покрытию транспортных проездов.

4.15.6. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня.

4.15.7. Разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

4.16. Пешеходные коммуникации

4.16.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

4.16.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривать устройство лестниц и пандусов.

4.16.3. Основные пешеходные коммуникации

4.16.3.1. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями.

4.16.3.2. Трассировку пешеходных коммуникаций осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30°.

4.16.3.3. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами является обязательным устройство бордюрных пандусов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

4.16.3.4. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м.

4.16.3.5. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей.

4.16.3.6. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га необходимо оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длину площадки рассчитывать на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

4.16.3.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

4.16.3.8. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций устанавливать с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств.

4.16.3.9. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

4.17. Транспортные проезды

4.17.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

4.17.2. Проектирование транспортных проездов ведется с учетом СНиП 2.05.02. При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

5. Благоустройство на территориях общественного назначения

5.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки.

5.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки.

5.3. Общественные пространства

5.3.1. Общественные пространства муниципального образования включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примыкающих и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

5.3.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка устанавливают совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

5.3.3. Участки озеленения на территории общественных пространств муниципального образования проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

5.3.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

5.3.5. Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли,

бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

5.3.6. Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров муниципального образования возможно отсутствие стационарного озеленения.

5.4. Участки и специализированные зоны общественной застройки

5.4.1. Участки общественной застройки - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка устанавливают совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

5.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей. Разрешается размещение ограждений, средств наружной рекламы.

6. Благоустройство на территориях жилого назначения

6.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

6.2. Общественные пространства

6.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

6.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов должны оборудоваться площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках отделения полиции, пожарных депо, подстанций, скорой помощи, рынков, объектов городского значения, расположенных на территориях жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

6.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

6.3. Участки жилой застройки

6.3.1. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой

территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории, осветительное оборудование.

6.3.2. Озеленение жилого участка разрешается формировать между отмоткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

6.3.3. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

6.3.4. На реконструируемых территориях участков жилой застройки следует проводить удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в т.ч. типа "Ракушка").

6.4. Участки детских садов и школ

6.4.1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

6.4.2. В качестве твердых видов покрытий разрешается цементобетон и плиточное мощение.

6.4.3. При озеленении территории детских садов и школ запрещено применение растений с ядовитыми плодами.

6.4.4. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы необходимо проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Запрещено устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка необходимо огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

6.5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

6.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств следует предусматривать: сооружение гаража или стоянки, площадку (накопительную), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускать организации транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

6.5.2. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автомобилей в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, необходимо представлять твердым видом

покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

7. Благоустройство на территориях рекреационного назначения

7.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, скверы.

7.2. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

7.3. При реконструкции скверов предусматривать:

удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

7.4. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

7.5. Зоны отдыха

7.5.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха и рекреации.

7.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, туалетные кабины.

7.5.3. При проектировании озеленения обеспечивать:

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

7.5.4. Разрешено размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое").

7.6. Многофункциональный парк

7.6.1. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

7.6.2. На территории многофункционального парка необходимо предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны

соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

7.6.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, носители информации о зоне парка или о парке в целом. Разрешено размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

7.7. Скверы

7.7.1. Скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

7.7.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование. Возможно размещение технического оборудования (тележки "вода", "мороженое").

8. Благоустройство на территориях производственного назначения

8.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

9. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций муниципального образования

9.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта, пешеходные переходы различных типов.

9.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

9.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций города следует вести с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02, [ГОСТ Р 52289](#), [ГОСТ Р 52290-2004](#), ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

9.4. Улицы и дороги

9.4.1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

9.4.2. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

9.4.3. Для проектирования озеленения улиц и дорог устанавливать минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами.

9.4.4. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

9.4.5. Для вновь прокладываемых линий электропередач для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же - с подвеской светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами устанавливать в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

9.5. Пешеходные переходы

9.5.1. Пешеходные переходы следует размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами.

9.5.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения необходимо обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

9.5.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

9.5.4. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем необходимо предусматривать проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

9.6. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны

9.6.1. На территории населенного пункта предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

9.6.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне

коммуникаций.

9.6.3. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом СНиП 32-01.

9.6.4. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

10. Эксплуатация объектов благоустройства

10.1. Уборка территории

10.1.1. Физическим и юридическим лицам, предприятиям, независимо от их организационно-правовых форм, рекомендовать обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

10.1.2. Промышленные организации обязывать создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации истроек на магистрали и улицы.

10.1.3. Исключен. - [Решение](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 15.11.2013 N 30/7.

[10.1.3.](#) На территории общего пользования муниципального образования запрещено сжигание отходов производства и потребления.

[10.1.4.](#) Организацию уборки территорий муниципального образования осуществлять на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

[10.1.5.](#) Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществлять указанным организациям и домовладельцам, а также иным производителям отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществлять в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно.

Запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

[10.1.6.](#) Вывоз твердых коммунальных отходов из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществлять указанным организациям и домовладельцам, а также иным лицам, в процессе потребления которых образуются отходы производства и потребления на основании договоров со специализированными организациями, имеющими лицензию на сбор и транспортировку отходов. (п. 10.1.6 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

[10.1.7.](#) В случае, если лицо, образовавшее отходы производства и потребления, осуществляющее свою бытовую хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом и

нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовало удаление отходов самостоятельно, обязанности по удалению отходов данного лица следует возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

(п. 10.1.7 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

Организациям, в собственности которых находятся емкости для временного хранения отходов производства и потребления, следует содержать их в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора.

10.1.8. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, выпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производить работникам организации, осуществляющей вывоз отходов.

10.1.9. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

10.1.10. Уборку и очистку автобусных остановок производить организациям, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

10.1.11. Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивать организации, эксплуатирующей данные объекты.

10.1.12. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возложить на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

10.1.13. Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществлять специализированным организациям по озеленению города по соглашению с органом местного самоуправления за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год на эти цели.

10.1.14. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

10.1.15. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производить организациям, обслуживающим данные объекты.

10.1.16. Запретить установку устройств наливных помоек, разлив помоек и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

10.1.17. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

10.1.18. Жидкие отходы следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим лицензию на сбор и транспортирование таких отходов.

(п. 10.1.18 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от

10.1.19. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги запрещен, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

10.1.20. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

10.1.21. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов муниципального образования в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убирать и содержать силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

10.1.22. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных сетей, осуществлять силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

10.1.23. Уборку и очистку территорий в охранных зонах трансформаторных подстанций, газовых, водопроводных сетей, осуществлять силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

(п. 10.1.23 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

10.1.24. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

10.1.25. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

10.1.26. Границы уборочных площадей, закрепленных за юридическими и физическими лицами, устанавливаются настоящими Правилами следующим образом:

10.1.26.1. Уборка территории, прилегающей к предприятиям, сооружениям и иным объектам, имеющим санитарно-защитные зоны, осуществляется предприятиями в пределах санитарно-защитных зон в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. [СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03](#)".

Уборка территории, прилегающей к предприятиям, сооружениям и иным объектам и не вошедшей в санитарно-защитную зону, осуществляется предприятиями на всем ее протяжении в пределах 50 м от границ занимаемых предприятием земельных участков или до прилегающей проезжей части.

10.1.26.2. Уборка территории, прилегающей к предприятиям, не имеющим санитарно-защитных зон, а также к учреждениям, организациям, расположенным в отдельно стоящих зданиях, осуществляется предприятиями, учреждениями, организациями по всему периметру занимаемой территории в пределах 50 м от границ земельного участка или до прилегающей проезжей части.

10.1.26.3. Территории промышленных предприятий, строительных организаций, складов, баз и других организаций убираются владельцами.

10.1.26.4. Уборка территории, прилегающей к учреждениям, организациям, расположенным во встроенно-пристроенных нежилых помещениях, осуществляется в пределах 5 м от границ земельного участка на всем протяжении или до прилегающей проезжей части.

10.1.26.5. Уборка земельных участков, предоставленных под строительство, и прилегающих к ним территорий осуществляется застройщиками участков в пределах 50 м по периметру от его границ или до прилегающей проезжей части.

10.1.26.6. Уборка незастроенных территорий, площадок, образованных после сноса домов, осуществляется организациями или застройщиками, осуществляющими расселение и снос домов, в пределах 50 м по периметру от границ земельного участка или до прилегающей проезжей части.

10.1.26.7. Уборка строительных площадок и прилегающих территорий осуществляется строительными организациями в пределах 50 м по периметру от границ, отведенных под стройплощадку, или до прилегающей проезжей части.

10.1.26.8. Уборка территории, прилегающей к торговым палаткам, киоскам, ларькам, осуществляется их собственниками в пределах 5 м по периметру или до прилегающей проезжей части.

10.1.26.9. Уборка территории, прилегающей к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, осуществляется балансодержателями этих объектов в радиусе 5 м.

10.1.26.10. Уборка въездов во дворы, дворовых территорий, тротуаров, а также газонов, устроенных между проезжей частью дорог и тротуарами, производится жилищно-эксплуатационными предприятиями, собственниками зданий, сооружений в соответствии с техническим паспортом.

10.1.26.11. Уборка территории на улицах, где расположены индивидуальные жилые дома, осуществляется их собственниками от границ земельного участка до прилегающей проезжей части.

Органы местного самоуправления городского округа Прохладный КБР вправе привлекать граждан для участия в работах, указанных в настоящем пункте, на добровольной основе.
(Абзац введен [Решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 05.03.2014 N 35/14)

10.1.26.12. Уборка проезжей части улиц, проспектов, площадей, мостов, путепроводов, пешеходных дорожек вдоль магистральных улиц, внутриквартальных проездов производится специализированной организацией в соответствии с генеральной схемой планово-регулярной и заявочной системы очистки города.
(п. 10.1.26.12 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

10.1.26.13. Уборка посадочных площадок городского пассажирского транспорта, производится предприятиями, производящими уборку проезжей части. Границы работ по уборке посадочных площадок определяются по генеральной схеме планово-регулярной и заявочной системы очистки города.

Уборка посадочных площадок, совмещенных с торговыми павильонами (остановочно-торговые модули), производится владельцами остановочно-торговых модулей.

10.1.26.14. Уборка территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям, производится их собственниками в радиусе 5 м или до прилегающей проезжей части.

10.1.26.15. Уборка автозаправочных станций, автопарковок, автостоянок и территорий, прилегающих к ним в пределах 50 м по периметру от границ земельного участка, производится владельцами АЗС, стоянок, парковок.

10.1.26.16. Уборка территории, прилегающей к гаражно-строительным кооперативам, осуществляется кооперативами в пределах 50 метров по периметру от границ земельного участка.

10.1.26.17. Уборка территории городских кладбищ производится специализированной организацией.

(п. 10.1.26.17 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

10.1.26.18. При наличии разрыва уборочных площадей между строениями или домовладениями границы уборочных площадей, установленные настоящими Правилами, могут быть увеличены администрацией города, но не более чем на 25 м.

(п. 10.1.26 введен [Решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 15.11.2013 N 30/7)

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: возможно, в нижеследующем пункте вместо слов "подпунктом 10.1.26" следует читать "пунктом 10.1.26".

10.1.27. Уборка территорий, не попадающих в границы уборочных площадей, установленных [подпунктом 10.1.26](#) настоящих Правил, производится специализированными муниципальными унитарными предприятиями в соответствии с распоряжениями главы местной администрации городского округа Прохладный КБР.

(п. 10.1.27 введен [Решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 15.11.2013 N 30/7)

10.1.28. Уборка территории, которую невозможно убирать механизированным способом из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации, должна производиться вручную.

(п. 10.1.28 введен [Решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 15.11.2013 N 30/7)

10.1.28.1. Уборка прибрежных зон городских водоемов, осуществляется собственниками указанных объектов, лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

(п. 10.1.28.1 введен [Решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

10.1.28.2. Уборка не используемых и не осваиваемых длительное время территорий, территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, обеспечивается администрацией города путем привлечения в установленном законодательством порядке специализированной организации.

(п. 10.1.28.2 введен [Решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

10.1.29. Для поддержания чистоты в городе, а также для нормального функционирования городского пассажирского транспорта организации могут заключать договоры со специализированными организациями на проведение механизированной уборки закрепленных за ними участков проезжей части улиц, тротуаров.

(п. 10.1.29 в ред. [Решения](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 02.10.2018 N 34/7)

10.1.30. Садово-огородные товарищества обеспечивают вывоз мусора и других отходов со своей территории путем заключения договоров со специализированными организациями.
(п. 10.1.30 введен [Решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 15.11.2013 N 30/7)

10.1.31. Жилищно-эксплуатационные предприятия обеспечивают содержание в чистоте дворовых территорий. На территории дворов должны производиться летняя и зимняя уборка, подметание, полив и мойка асфальтового покрытия, газонов, окучивание и вывоз снега, обработка противогололедными материалами, регулярная очистка водостоков и дренажей.
(п. 10.1.31 введен [Решением](#) Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 15.11.2013 N 30/7)

10.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период

10.2.1. Весенне-летнюю уборку территории производить с 15 апреля по 15 октября и предусматривать мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

10.2.2. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

10.2.3. Мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производить по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

10.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

10.3.1. Осенне-зимнюю уборку территории проводить с 15 октября по 15 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

10.3.2. Укладку свежеснегавшего снега в валы и кучи разрешать на всех улицах, площадях, набережных, скверах с последующей вывозкой.

10.3.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

10.3.4. Посыпку песком с примесью хлоридов следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары посыпать сухим песком без хлоридов.

10.3.5. Очистку от снега крыш и удаление сосулек производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров.

Снег, сброшенный с крыш, немедленно вывозить.

10.3.6. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные

площади и другие участки с асфальтовым покрытием очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра.

10.3.7. Вывоз снега разрешен только на специально отведенные места отвала.

10.3.8. Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов, скверов начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с магистральных улиц, троллейбусных и автобусных трасс, мостов и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

10.4. Порядок содержания элементов благоустройства

10.4.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществлять физическим и (или) юридическим лицам, организациям, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществлять администрации муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

10.4.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

10.4.3. Строительные площадки необходимо ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях предусматривать минимальное количество проездов.

10.4.4. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески выключать полностью.

10.4.5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешена только на специально установленных стендах.

10.4.6. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

10.5. Ремонт и содержание зданий и сооружений

10.5.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

10.5.2. Изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производить по согласованию с администрацией муниципального образования.

10.5.3. Запрещено самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек

(дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.).

10.5.4. Запрещено загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

10.6. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

10.6.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

10.6.2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

10.6.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производить только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования и коммунальными службами.

10.6.4. Лицам, указанным в п. 10.6.1 и 10.6.2 необходимо:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10.6.5. На площадях зеленых насаждений запрещено:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства в водоемах, расположенных на территории зеленых

насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

10.6.6. Запрещена самовольная вырубка деревьев и кустарников.

10.6.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производить только по письменному разрешению администрации муниципального образования.

10.6.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций брать восстановительную стоимость.

10.6.9. Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников производить после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией муниципального образования.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений зачислять в бюджет муниципального образования.

10.6.10. За повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, с виновных взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

10.6.11. Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производить администрации муниципального образования.

10.6.12. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников производить силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки.

10.6.13. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, немедленно поставить в известность администрацию

муниципального образования для принятия необходимых мер.

10.6.14. Разрешение на вырубку сухостоя выдает администрация муниципального образования.

10.6.15. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

10.7. Содержание и эксплуатация дорог

10.7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

10.7.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в соответствии с планом капитальных вложений.

10.7.3. Специализированным организациям, осуществляющим по договорам с администрацией муниципального образования, текущий и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования за 10 дней до начала производства работ ставить в известность о начале производства данных работ организации, в ведении которых находятся подземные сети, чтобы они (организации) успели поднять крышки люков своих сооружений на подземных коммуникациях на уровень будущего (нового) дорожного покрытия.

10.7.4. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.

10.7.5. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

10.8. Освещение территории муниципальных образований

10.8.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов,

территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования.

Обязанность по освещению данных объектов возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

10.8.2. Освещение территории муниципального образования осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками земельных участков.

10.8.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.

10.9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

10.9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией муниципального образования.

Аварийные работы начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

10.9.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией муниципального образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с местной администрацией муниципального образования;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

10.9.3. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц запрещена.

10.9.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

10.9.5. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов, организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года должны сообщить в администрацию муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

10.9.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией муниципального образования.

10.9.7. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

- Оградить место производства работ, на ограждения вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение необходимо выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

10.9.8. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

10.9.9. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации. В разрешении устанавливать сроки и условия производства работ.

10.9.10. До начала земляных работ строительной организации необходимо вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

10.9.11. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

10.9.12. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт следует немедленно вывозить. При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта

на отвале.

10.9.13. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

10.9.14. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки запрещена. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

10.9.15. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

10.9.16. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

10.9.17. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидировать организациям - владельцам коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

10.9.18. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

10.10. Особые требования к доступности городской среды

10.10.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

10.10.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

10.11. Праздничное оформление территории

10.11.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

10.11.2. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещено снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

11. Ответственность за нарушение настоящих Правил

11.1. За нарушение настоящих Правил наступает административная ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и КБР.

11.2. Лица, нарушившие настоящие Правила, подлежат привлечению к административной ответственности, если эти нарушения не влекут за собой уголовной ответственности.

11.3. Наложение административного наказания не освобождает виновных лиц от обязанности устранения допущенных ими правонарушений и возмещения ущерба.

11.4. Дела об административных правонарушениях рассматриваются административной комиссией городского округа Прохладный КБР в пределах полномочий, установленных [гл. 9 КоАП КБР](#). Протоколы об административных правонарушениях, рассматриваемые административной комиссией городского округа Прохладный КБР, составляются должностными лицами, уполномоченными на то органами, в соответствии с [гл. 8 Кодекса КБР](#) об административных правонарушениях.

11.5. Производство по делам об административных правонарушениях, о наложении административных штрафов осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ и КБР. Взысканные штрафы зачисляются в бюджет городского округа Прохладный КБР.

11.6. В случае нарушения гражданами, должностными лицами и юридическими лицами требований природоохранного, земельного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность наступает, в соответствии с действующим законодательством РФ и КБР.
